



XPERIENZ®

LIVING & WORKING PLACES

Buy:

 **Actius®**
Corporate





¿Qué es
XPERIENZ?



Concepto Innovador

para las imparables expectativas de los

NÓMADAS DIGITALES

Una fusión de alojamiento de lujo con la recreación, el bienestar físico y la productividad laboral amena en un espacio vanguardista:

Xperienz **CoWorking**

Viajar, Habitar y Ganar Dinero

Living and Working

¿ Qué Busca el **Nómada Digital** ?

Experiencias, Confort, Clima, Espacios de Trabajo Compartidos
y Alta Conexión a Internet

- ◀ **S** ▶ Xperiencz dará a sus huéspedes nacionales y extranjeros la solución de un espacio de conexión estimulante por tiempo indefinido en un entorno inspirador.
- ◀ **S** ▶ Solución de vivienda y espacio de trabajo remoto.
- ◀ **S** ▶ Trabajar cómodamente en línea desde cualquier lugar del mundo cambiando constantemente el lugar de residencia.
- ◀ **S** ▶ México ocupa el tercer lugar entre los destinos favoritos de los nómadas digitales, convirtiéndolo en uno de los principales sitios Turísticos del Mundo, representando así un creciente Negocio.

XPERIENZ COMUNNITY

Experiencias

enfocadas en el bienestar
físico, emocional
y financiero



T

RABAJO

Emoto

UN MERCADO
con Infinitos USUARIOS POTENCIALES:

- Emprendedores
- Networkers
- Diseñadores
- Programadores
- Community Managers
- Brockers y Traders
- Traductores
- Pensionados Viajeros
- Influencers
- Youtubers
- Blogueros
- Consultores
- Creadores
- Estudiantes
- Pilotos
- Comisionistas



5



INVERTIR

en **CONCEPTOS**
... *no en* **INMUEBLES**

XPERIENZ

1

Forma parte de una de las Iniciativas de hospitalidad Global con Mayor Demanda en el Mundo Moderno.

2

> Un Proyecto Innovador de Gran Plusvalía. Valor de crecimiento con potencial alcista.

3

Genera Rendimientos constantes a Mediano y Largo Plazo.

4

La gestión de la Empresa permite obtener el rendimiento de tus acciones sin complicación.

A man with a beard and short hair is sitting at a desk, looking out a window with a smile. He is wearing a light-colored polo shirt and a watch. The background is bright and slightly blurred, suggesting an office or home workspace. The overall tone is positive and professional.

XPERIENZ

te permite ganar de manera simple :

Tú disfrutas, Viajas, Vives y Ganas
Nosotros nos encargamos de todo.

Una INICIATIVA

Ubicada estratégicamente en el corazón cosmopolita de:

G UADALAJARA MÉXICO

- Uno de los Destinos predilectos de los Nómadas Digitales
- Cuna de Universidades con máximo nivel de Estudios
- Catalogada como: "El mejor Clima del Mundo"
- Exquista Gastronomía, ciudad amena, vida social activa
- Zonas Comerciales de alto nivel | Turismo Histórico



VALOR DE LA MARCA

Innovación, Exclusividad, Sustentabilidad
y Alto Impacto Social.

XPERIENZ

18 SUITES

Con **3** Prototipos

Distribuidas en 6 Niveles



XPERIENZ

18 SUITES

Con **3** Prototipos

Distribuidas en 6 Niveles



"La información e imágenes mostradas son con fines ilustrativos únicamente."

MENIDADES



Lobby



Co-Working



Biblioteca Mezzanine



Sky Garden



Gimnasio



Lavandería





"La información e imágenes mostradas son con fines ilustrativos únicamente."



El alma del Proyecto es el espacio de trabajo compartido en un ambiente que induce a la creatividad.







C OFFEE



"La información e imágenes mostradas son con fines ilustrativos únicamente."



“La información e imágenes mostradas son con fines ilustrativos únicamente.”

GIMNASIO



- Wellness
- Área de Cardio
- Área de peso libre



DESCONECTANDO *del Mundo*

...para conectar con lo que te gusta



SERVICIOS



Elevador



Seguridad 24 | 7



Concierge



Mantenimiento



Wiffi de Alta Velocidad



Domótica

(dispositivos Inteligentes)





ky Garden

...un estilo de vida ¡libre!



"La información contenida en nuestras imágenes son con fines ilustrativos únicamente."



A

B

C



MODELO

TIPO A

SUITE MONOAMBIENTE DE ALTA GAMA



PREVENTA
ACCIONES

- 50 Mts2 en una Suite Totalmente Equipada
- Vista Panorámica | Balcón
- Cocina Integral de Diseño
- Mobiliario Altamente Confortable | Closet de Gran Capacidad
- Climatización
- Área de Trabajo en Living
- Pantalla TV | Streaming

"La información e imágenes mostradas son con fines ilustrativos únicamente."

LIVING



MODELO

A



“La información e imágenes mostradas son con fines ilustrativos únicamente.”

COCINA

MODELO

A



STREAMING

“La información e imágenes mostradas son con fines ilustrativos únicamente.”

CUARTO DE BAÑO



MODELO

A



B



MODELO

TIPO B

SUITE MONOAMBIENTE DE ALTA GAMA



PREVENTA
ACCIONES

- 42 Mts2 en una Suite Totalmente Equipada
- Vista Panorámica | Balcón
- Cocina Integral de Diseño
- Mobiliario Altamente Confortable | Closet
- Climatización
- Área de Trabajo en Dormitorio
- Pantalla TV | Streaming

“La información e imágenes mostradas son con fines ilustrativos únicamente.”

LIVING

MODELO

B



“La información e imágenes mostradas son con fines ilustrativos únicamente.”

DORMITORIO



MODELO

B



“La información e imágenes mostradas son con fines ilustrativos únicamente.”

CUARTO DE BAÑO



MODELO

B





MODELO

TIPO

C

SUITE MONOAMBIENTE DE ALTA GAMA



PREVENTA
ACCIONES

- 42 Mts² en una Suite Totalmente Equipada
- Medio Ventanal Panorámico
- Cocina Integral de Diseño
- Mobiliario Altamente Confortable | Closet
- Climatización
- Área de Trabajo en Dormitorio
- Pantalla TV | Streaming

"La información e imágenes mostradas son con fines ilustrativos únicamente."

DORMITORIO



MODELO



LIVING & COCINA

MODELO



“La información e imágenes mostradas son con fines ilustrativos únicamente.”



CUARTO DE BAÑO

MODELO

C





BICACIÓN

Calz Federalismo Nte. 2275
Esquina Calle Occidente
Colonia Jardines del Country
Guadalajara Jalisco, México
C.P. 44210



Zona Centro Histórico - 5 Minutos



Aeropuerto Internacional - 25 Minutos



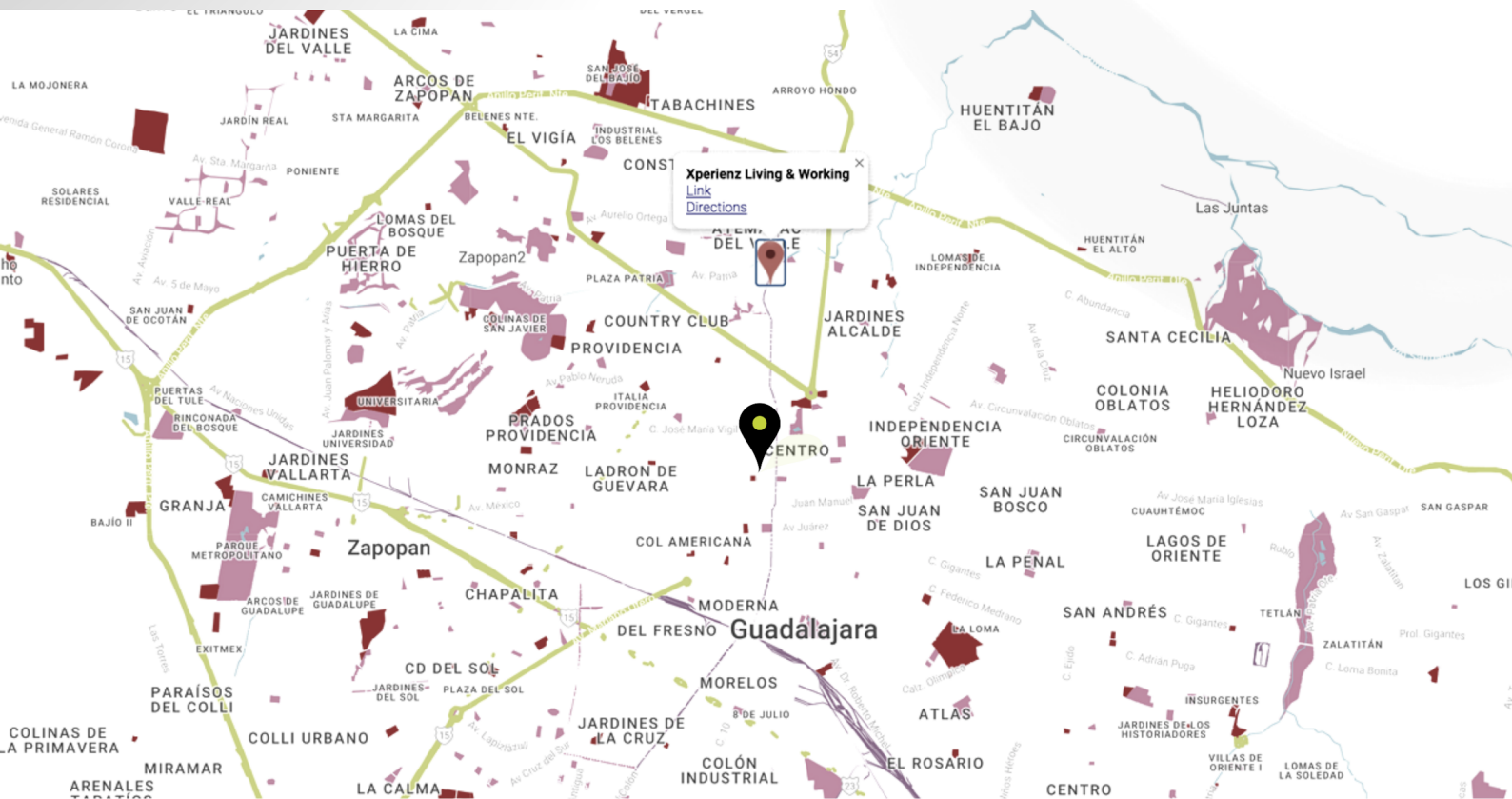
Glorieta Minerva - 10 Minutos



Transportes Públicos - 1 Minuto



Zona Rosa / Chapultepec - 5 Minutos

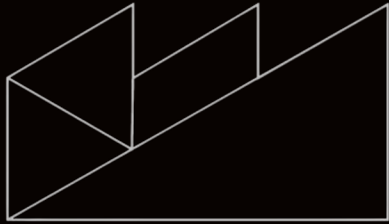


Vive la
#XPERIENZ





NUESTRO EQUIPO



ALMACÉN DE ARQUITECTURA
ARQ. Daniel Luquín



EDNA KANNAN®
INTERIORS



By:





xperienz.life @ actius.mx
www.xperienz-life.com

+52 (33) 16. 71. 40. 96

